



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:PLU001

### Chalet de nueva construcción con hermosos alrededores en Sol de Mallorca

Se trata de un nuevo proyecto que consiste en la construcción de una villa moderna y luminosa en la exclusiva y tranquila zona de Sol de Mallorca, en Calvià. El constructor comenzará a construir la villa tan pronto como haya un comprador interesado y uno pueda elegir entre diferentes proyectos de construcción. Una vez que el proyecto ha sido elegido, los planos establecidos y la licencia concedida, tardará un máximo de un año hasta que la villa esté lista. La casa se construirá en una parcela de 1.226 m<sup>2</sup> y tendrá una superficie construida de unos 300 m<sup>2</sup> repartidos en dos plantas. En la planta principal se encuentra un amplio salón y una cocina totalmente equipada que se abren a una gran terraza con vistas a la piscina y al jardín. En la planta superior se encuentran 4 dormitorios y 4 baños. Todas las habitaciones tienen una vista maravillosa de la piscina y del jardín. Esta es una opción perfecta si quieres vivir en una zona exclusiva y tranquila rodeado de un paisaje maravilloso, pero al mismo tiempo estar cerca del mar y de diferentes acontecimientos. La pequeña y hermosa playa de Cala Falc y el nuevo Calvià Beach Resort están cerca y Palma está a solo 15 minutos en coche. Información adicional: Aire acondicionado, suelo radiante, doble acristalamiento, piscina, garaje con puerta automática y alarma de Prosegur.

|                                                                                     |                                         |                                                                                     |             |                                                                                     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|  | Sol de Mallorca                         |  | 1226        |  | yes |
|  | 4                                       |  | 4           |  | yes |
|  | 300 m <sup>2</sup> + 900 m <sup>2</sup> |  | € 2.850.000 |  | no  |



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: PLU001

**Chalet de nueva construcción con hermosos alrededores en Sol de Mallorca**

