



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP206

Prosjekt med 4 luksurvillaer i Cas Català

Bell Puig Villas er et eksklusivt nytt boligprosjekt beliggende i det ettertraktede området Cas Català. Prosjektet består av kun fire luksurvillaer og har en privilegert beliggenhet, bare fem minutters gange fra stranden. Her kombineres et rolig og privat bomiljø med nærhet til Palma, Bendinat Golf og Puerto Portals. Hver villa har egen hage og privat svømmebasseng, romslige terrasser samt vakker havutsikt fra både øverste etasje og takterrassen. Den underjordiske garasjen tilbyr to parkeringsplasser og en stor bod til hver bolig. I tillegg finnes det en utendørs parkeringsplass på gateplan, praktisk plassert ved inngangen. Med cirka 250-300 m² boareal er hver villa utformet med fokus på både komfort og eleganse. I øverste etasje finnes fire soverom, tre bad og innebygde garderober. Første etasje har en åpen planløsning der kjøkken, spise plass og stue flyter sømløst sammen og åpner opp mot den romslige terrassen, noe som skaper perfekte rammer for både inne- og uteliv. Den moderne arkitekturen med middelhavsinspirasjon fremheves av en natursteinsfasade, vertikal beplantning og nøye utvalgte snekkerdetaljer, som gir boligene et sofistikert og eksklusivt preg. Blant de eksklusive fasilitetene finner man gulvvarme, klimaanlegg og peis, som sikrer komfort året rundt. Det er også mulig å installere et privat treningsrom eller en badstue. Byggearbeidene er allerede godt fremskredne, og ferdigstillelsen av dette enestående prosjektet på en av Mallorcas mest attraktive adresser er planlagt til sommeren 2026.



Cas Catala



1



yes



4



4



yes



300 m² + 132 m²



€ 4.400.000



no

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



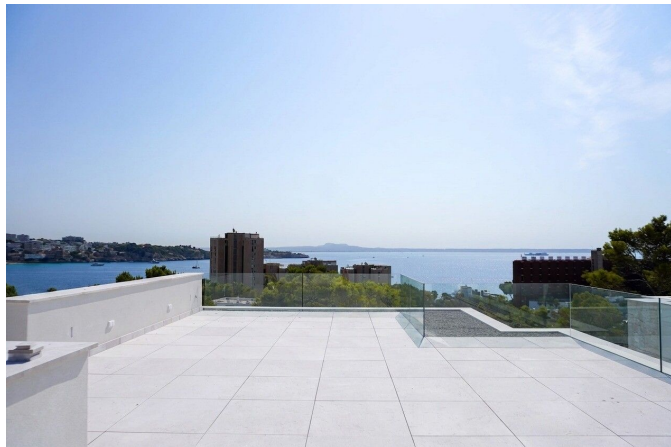
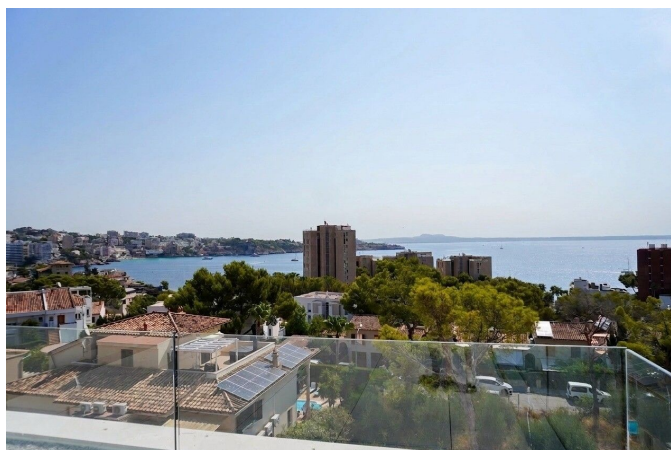
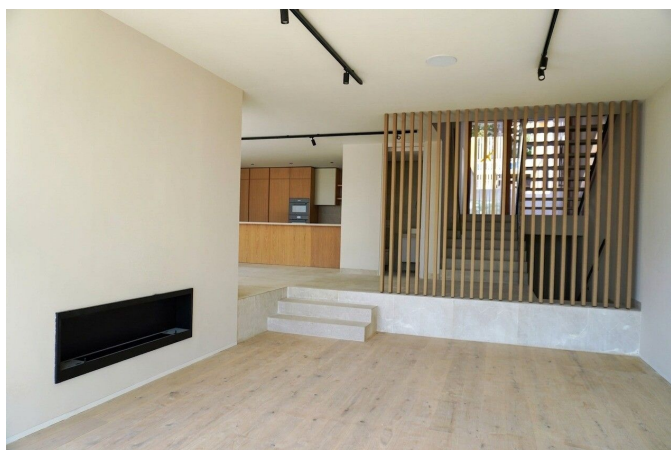
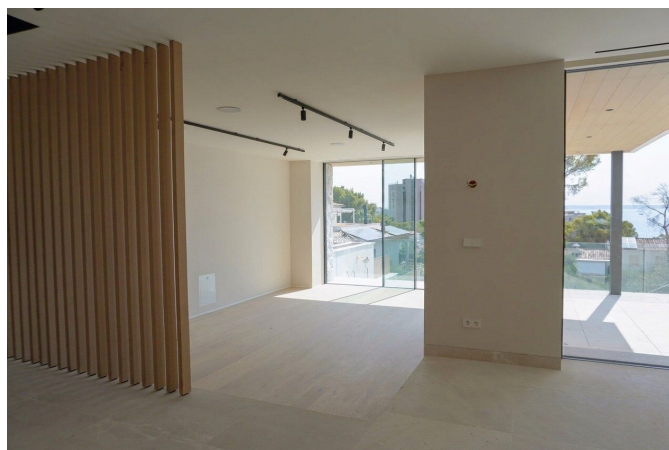
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP206

Prosjekt med 4 luksusvillaer i Cas Català





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

