



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP206

Projekt med 4 luksusvillaer i Cas Català

Bell Puig Villas er et eksklusivt nyt boligprojekt beliggende i det attraktive område Cas Català. Projektet består af blot fire luksusvillaer og nyder en privilegeret beliggenhed kun fem minutters gang fra stranden. Her kombineres rolige og private omgivelser med nærhed til Palma, Bendinat Golf og Puerto Portals. Hver villa har sin egen private have og swimmingpool, rummelige terrasser samt smuk havudsigt fra både første sal og tagterrassen. Den underjordiske garage tilbyder to parkeringspladser og et stort opbevaringsrum til hver bolig. Derudover findes en udendørs parkeringsplads i gadeplan, bekvemt placeret ved indgangen. Med cirka 250-300 m² boligareal er hver villa designet med fokus på både komfort og elegance. På første sal findes fire soveværelser, tre badeværelser og indbyggede garderober. Stueetagen byder på en åben planløsning, hvor køkken, spiseområde og opholdsstue smelter naturligt sammen og har direkte adgang til den rummelige terrasse, hvilket skaber de perfekte rammer for både inde- og udeliv. Den moderne arkitektur med middelhavsinspiration fremhæves af en facade i natursten, vertikal beplantning og omhyggeligt udførte snedkerdetaljer, som giver boligerne et sofistikeret og eksklusivt udtryk. Blandt de eksklusive faciliteter findes gulvvarme, aircondition og pejs, som sikrer komfort året rundt. Der er desuden mulighed for at installere et privat fitnessrum eller en sauna. Byggeriet er allerede langt fremme, og færdiggørelsen af dette enestående projekt på en af Mallorcas mest attraktive adresser forventes i sommeren 2026.



Cas Catala



1



yes



4



4



yes



300 m² + 132 m²



€ 4.400.000



no

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



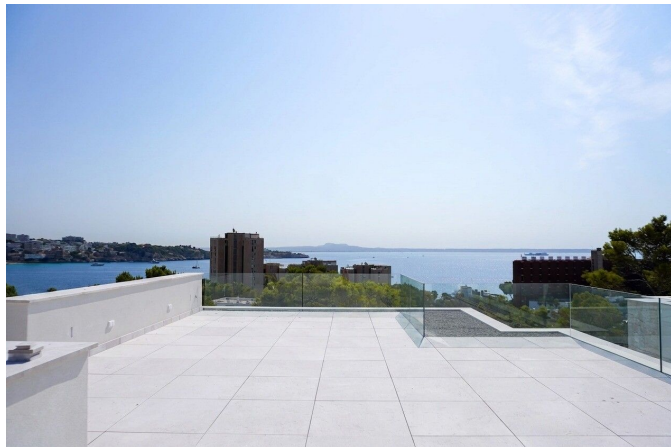
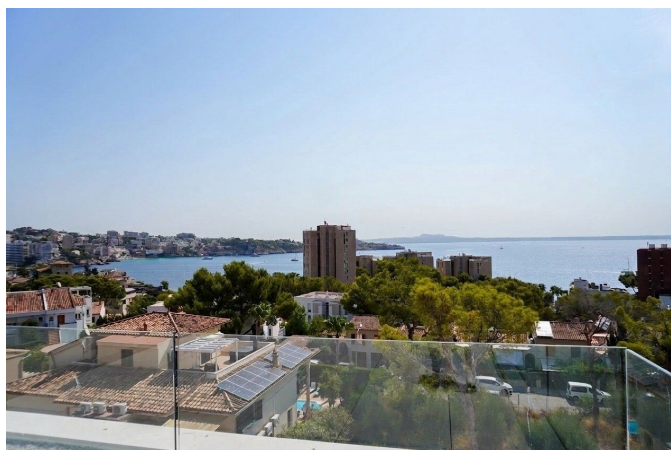
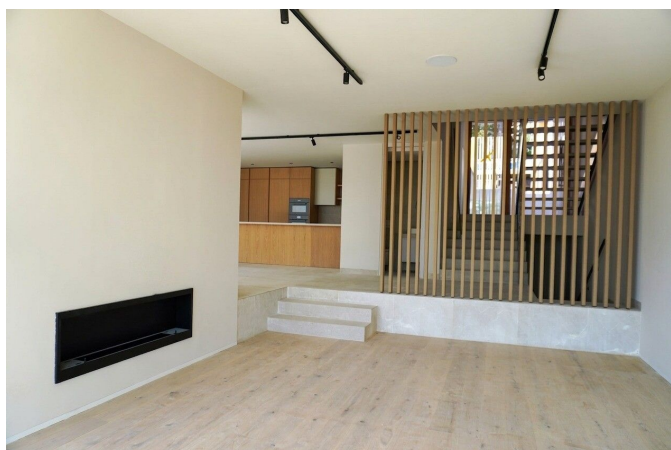
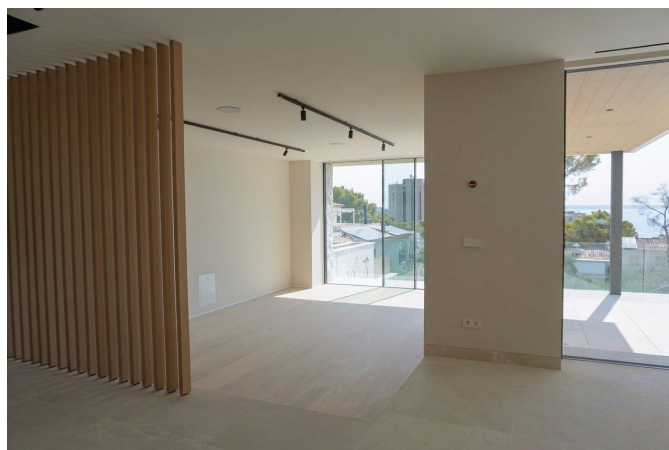
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP206

Projekt med 4 luksusvillaer i Cas Català





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

