MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.:MFP201A

Moderne Villa in der Nähe von Palma und dem Strand

In San Agustín, nur wenige Minuten von Palma entfernt ist dieses neu gebaute Projekt nun fertiggestellt. Das Projekt umfasst fünf sonnenverwöhnte, stilvoll gestaltete Villen, von denen jede über einen privaten Pool und einen großzügigen Außenbereich verfügt. Die Villa bietet ein geräumiges Wohnzimmer, das in einem offenen Grundriss nahtlos in die Küche übergeht, und dabei als natürlicher Treffpunkt für Alltag und Freizeit dient. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zur privaten Terrasse und zum Poolbereich, wodurch ein fließender Übergang zwischen Innen- und Außenbereich entsteht. Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer, die allesamt sehr großzügig und mit Einbauschränken und eleganten Badezimmern ausgestattet sind. Außerdem gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, das über einen privaten Zugang von draußen zugänglich ist und sich demnach bestens als Gästezimmer eignet. Die Immobilie hält einen konstant hohen Qualitätsstandard und verfügt über eine Küche von LEICHT sowie Geräte von Miele und Siemens. Große Panoramafenster lassen viel natürliches Licht hinein, während ein hohes Maß an Komfort durch Klimaanlagen, eine Fußbodenheizung, ein KNX-Hausautomationssystem, eine voll ausgestattete Waschküche und einen privaten Parkplatz gewährleistet wird. Naturstein- und Eichenparkettböden tragen zu einem exklusiven und harmonischen Wohngefühl im ganzen Haus bei. In kurzer Entfernung liegt auch Cala Nova, wo Ihnen eine große Auswahl an Wassersportarten, ein Yachthafen, schöne Strände, Geschäfte und Restaurants geboten werden. Die Lage eignet sich perfekt zur Entspannung und einen aktiven Lebensstil am Meer.

Cala Major & San Agustin	0	yes
5	5	yes
220 m2 + 125 m2	€ 2.950.000	no

Ref.: MFP201A

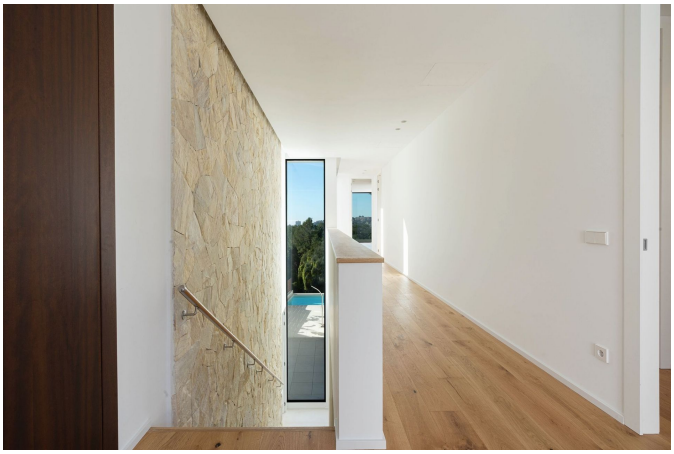
Moderne Villa in der Nähe von Palma und dem Strand

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

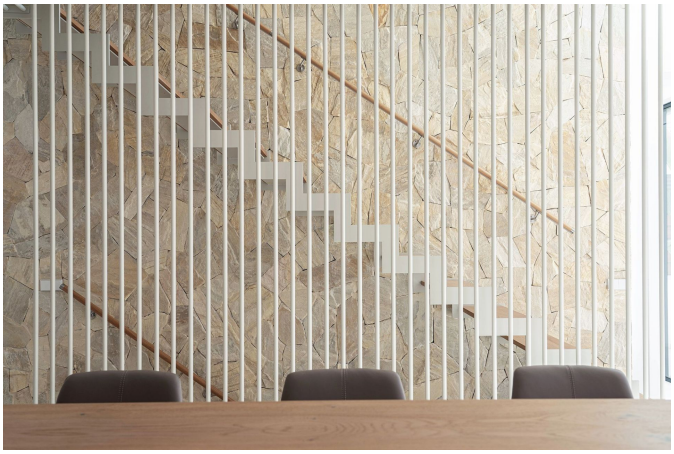
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005