MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.:MFP200

Imponerande villa precis intill marinan i Portals Nous

Detta projekt för ett exklusivt designhus är beläget mycket nära stranden i Bendinat och Portals Nous. Puerto Portals ligger också på kort avstånd härifrån. Huset kommer att erbjuda imponerande panoramautsikt över bergen samt delvis havsutsikt, och kombinerar avskildhet, lyx och ett oslagbart läge. Huset kommer att uppföras på en tomt om cirka 1 000 m² och ha en byggd yta på 640 m², fördelad på två våningar samt en källare med hiss. Tack vare sydvästläge får bostaden sol hela dagen. Fastigheten kommer att ha fem rymliga sovrum med egna badrum (en suite), alla med privata terrasser och spektakulär utsikt. På entréplanet finns ett stort vardagsrum med ett italienskt kök från “Cucine”, utrustat med exklusiva Gaggenau-vitvaror, inklusive vinkyl. På denna våning finns även ytterligare ett rum som kan användas som extra sovrum, kontor eller extra sällskapsrum. Här finns också en gästtoalett samt ett extra komplett badrum. Stora terrasser och täckta uteplatser leder direkt till den 40 m² stora saltvattenpoolen, perfekt för att njuta av sommaren. Källarplanet inkluderar garage för tre bilar, tvättstuga med schakt till alla våningar, teknikrum samt ett multifunktionellt rum med eget badrum, idealiskt att inreda som gym, bastu, spa eller ytterligare ett sovrum. Läget är exceptionellt: bara några steg från Portals Nous och internationella skolor samt endast 10 minuter från Palma och 15 minuter från flygplatsen. Sammanfattningsvis är detta en bostad som förkroppsligar en unik livsstil där lyx, design och komfort förenas med de högsta kvalitetsstandarderna. Det perfekta hemmet för dig som söker en exklusiv bostad på Mallorca.

Portals Nous	974	yes
5	6	yes
640 m2 + 0 m2	€ 8.500.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP200

Imponerande villa precis intill marinan i Portals Nous