



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP200

Imponerende villa rett ved marinaen i Portals Nous

Dette prosjektet for en luksuriøs designbolig ligger svært nær stranden i Bendinat og Portals Nous. Puerto Portals ligger også i kort avstand. Boligen vil ha imponerende panoramautsikt mot fjellene samt delvis havutsikt, og kombinerer privatliv, luksus og en uslåelig beliggenhet. Eiendommen vil bli oppført på en tomt på ca. 1 000 m² og vil ha et bruksareal på 640 m², fordelt over to etasjer samt en kjeller med heis. Takket være sørvestvendt beliggenhet vil boligen ha sol hele dagen. Boligen vil ha fem romslige soverom med egne bad (en suite), alle med private terrasser og spektakulær utsikt. Første etasje vil ha en stor stue med et italiensk kjøkken fra "Cucine", utstyrt med eksklusive hvitevarer fra Gaggenau, inkludert vinskåp. I denne etasjen finnes også et ekstra rom som kan benyttes som soverom, kontor eller ekstra oppholdsrom. Her finnes også et gjestetoalett samt et ekstra komplett bad. Store terrasser og overbygde uteområder leder direkte til et 40 m² stort saltvannsbasseng, perfekt for sommerbruk. Kjelleren inkluderer garasje for tre biler, vaskerom med sjakt til alle etasjer, teknisk rom samt et flerbruksrom med eget bad, ideelt som treningsrom, badstue, spa eller ekstra soverom. Beliggenheten er eksepsjonell: kun noen få skritt fra Portals Nous og internasjonale skoler, og bare 10 minutter fra Palma og 15 minutter fra flyplassen. Kort oppsummert er dette en bolig som representerer en unik livsstil, der luksus, design og komfort forenes med de høyeste kvalitetsstandardene. Det perfekte hjemmet for deg som søker en eksklusiv bolig på Mallorca.



Portals Nous



974



yes



5



6



yes



640 m² + 0 m²



€ 8.500.000



yes



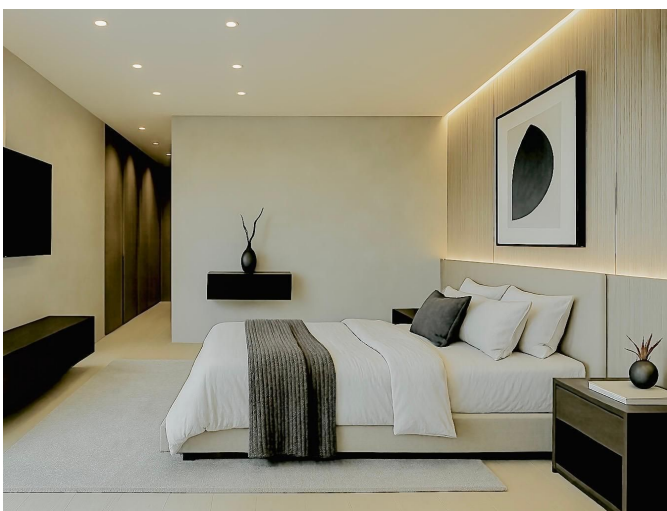
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP200

Imponerende villa rett ved marinaen i Portals Nous



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com