



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP200

Imponerende villa lige ved marinaen i Portals Nous

Dette projekt for en luksuriøs designvilla er beliggende meget tæt på stranden i Bendinat og Portals Nous. Puerto Portals ligger ligeledes i kort afstand. Huset vil byde på imponerende panoramaudsigt over bjergene samt delvis havudsigt og kombinerer privatliv, luksus og en uovertruffen beliggenhed. Boligen opføres på en grund på ca. 1.000 m² og får et bebygget areal på 640 m², fordelt på to etager samt en kælder med elevator. Takket være den sydvestvendte orientering vil huset have sol hele dagen. Ejendommen vil have fem rummelige soveværelser med eget badeværelse (en suite), alle med private terrasser og spektakulær udsigt. Stueetagen rummer en stor opholdsstue med et italiensk køkken fra "Cucine", udstyret med eksklusive Gaggenau-hvidevarer, herunder vinkøleskab. På denne etage findes også et ekstra rum, som kan anvendes som soveværelse, kontor eller ekstra opholdsrum. Derudover er der et gæstetoilet samt et ekstra komplet badeværelse. Store terrasser og overdækkede udendørsarealer fører direkte til den 40 m² store saltvandspool, ideel til at nyde sommeren. Kælderen indeholder garage til tre biler, bryggers med skakt til alle etager, teknikrum samt et multifunktionelt rum med eget badeværelse, perfekt til indretning som fitnessrum, sauna, spa eller ekstra soveværelse. Beliggenheden er enestående: kun få skridt fra Portals Nous og internationale skoler samt blot 10 minutter fra Palma og 15 minutter fra lufthavnen. Sammenfattende er dette en bolig, der repræsenterer en unik livsstil, hvor luksus, design og komfort forenes med de højeste kvalitetsstandarder. Det perfekte hjem for dem, der søger en eksklusiv bolig på Mallorca.



Portals Nous



974



yes



5



6



yes



640 m² + 0 m²



€ 8.500.000



yes

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



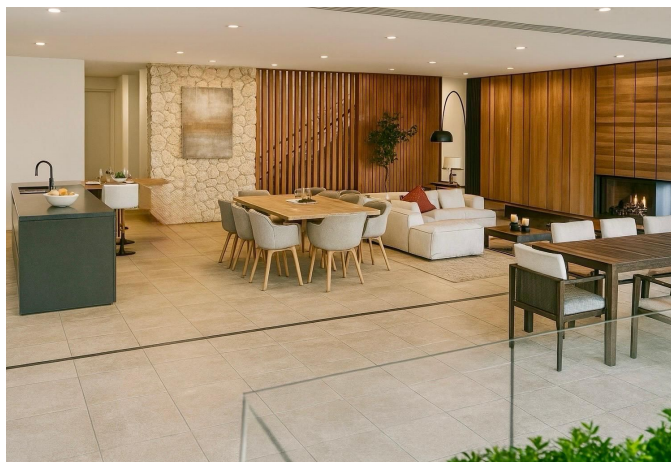
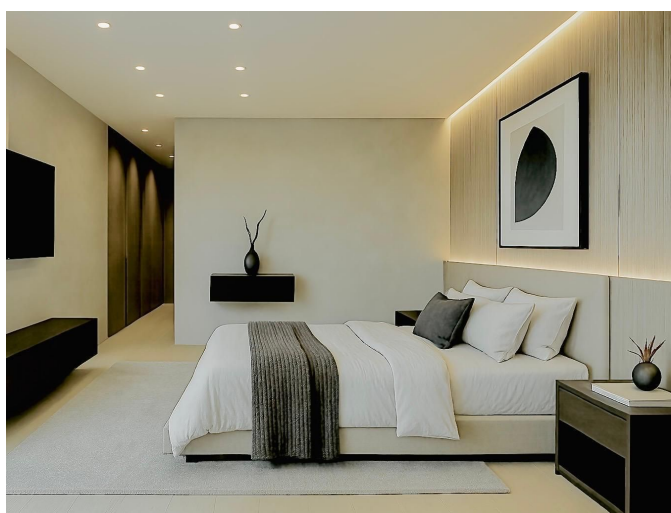
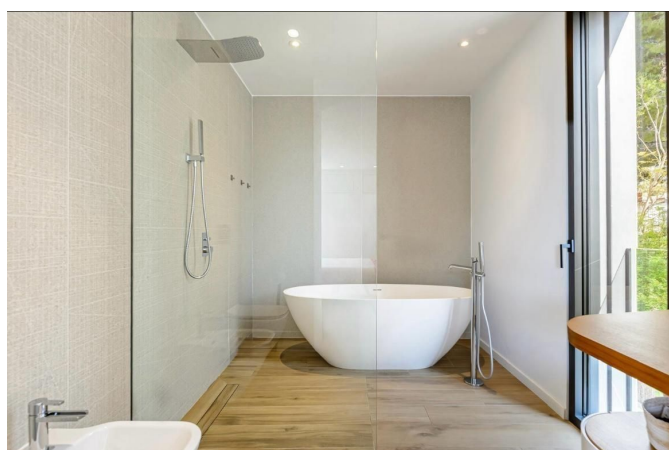
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP200

Imponerende villa lige ved marinaen i Portals Nous



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com