



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP196

### Nybyggt rækkehus i Son Espanyolet

Dette nye projekt ligger i det populære område Son Espanyolet, lige ved den livlige bydel Santa Catalina i Palma. Her bor du i et charmerende kvarter med en indbydende atmosfære, samtidig med at du kun er en kort gåtur fra Palmas centrum med trendy restauranter og eksklusive shoppinggader. Projektet består af fire moderne rækkehuse med boligarealer på mellem 174 og 190 m<sup>2</sup>, designet til at tilbyde et lyst og rummeligt hjem. Arkitekturen kombinerer rene, moderne linjer med en varm og indbydende atmosfære, hvor fokus ligger på komfort, funktionalitet og privatliv. Hvert hjem har sin egen have og adgang til en smukt anlagt pool i tropisk stil. På stueetagen finder du et åbent køkken, som er forbundet med stue og spisestue. Herfra er der direkte adgang til en stor terrasse og den private have med pool. På første sal ligger soveafdelingen med en generøs master suite med eget badeværelse og walk-in-closet, mens to yderligere soveværelser deler et stilfuldt, moderne badeværelse. Kælderplanet byder på en fleksibel planløsning med alrum, vaskerum og teknikrum. Herfra er der også direkte adgang til den fælles underjordiske garage, hvor hver bolig har én til to private parkeringspladser. Projektet forventes færdigt i slutningen af 2026 og udgør en sjælden mulighed for at erhverve en nyopført bolig i et af Palmas mest attraktive og eftertragtede områder.

[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Son Espanyolet



128



yes



3



2



yes



174 m2 +  67 m2



€ 2.250.000



no



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP196

Nybyggt rækkehus i Son Espanyolet





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)