Ref.:MFP196

Neu gebaute Stadthäuser in Son Espanyolet

Dieses Neubauprojekt befindet sich im beliebten Viertel Son Espanyolet, das direkt neben dem lebhaften Santa Catalina in Palma liegt. Hier wohnen Sie in einer charmanten Nachbarschaft mit einladender Atmosphäre, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum Palmas und all seinen trendigen Restaurants und Boutiquen entfernt. Das Projekt umfasst vier moderne Stadthäuser mit Wohnflächen zwischen 174 und 190m², die so gestaltet sind, dass ein helles und geräumiges Wohngefühl herrscht. Die Architektur vereint klare, moderne Linien mit einem warmen und einladenden Charakter, der auf Komfort, Funktionalität und Privatsphäre ausgerichtet ist. Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten sowie Zugang zu einem geschmackvoll gestalteten Pool im tropischen Stil. Im Erdgeschoss befinden sich eine offene Küche sowie der Wohn- und Essbereich, von dem aus Sie auf eine große Terrasse und in Ihren privaten Garten mit Pool gelangen. Im Obergeschoss liegt der private Schlafbereich. Die großzügige Master-Suite verfügt über ein eigenes Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank, während sich zwei weitere Schlafzimmer ein modernes Badezimmer teilen. Der Keller bietet eine flexible Raumaufteilung mit einem Mehrzweckraum, einer Waschküche und einem Technikraum. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zur gesicherten Tiefgarage, in der jedem Haus ein bis zwei private Stellplätze zugeordnet sind. Die Fertigstellung des Projekts ist für Ende 2026 geplant – eine seltene

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Gelegenheit, ein neu gebautes Zuhause in einer der attraktivsten und begehrtesten Gegenden Palmas zu erwerben.

Son Espanyolet	128	yes
3	2	yes
174 m2 + 67 m2	€ 2.250.000	no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP196

Neu gebaute Stadthäuser in Son Espanyolet

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005