



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.:MFP194F

Eksklusiv toppleilighet med privat terrasse

Dette eksklusive og spennende nybygget med 65 luksusboliger er utviklet av det anerkjente selskapet XOJAY, og er for tiden under bygging og forventes å være ferdig innen utgangen av 2026. Det fem etasjer høye boligkomplekset tilbyr en variert blanding av enheter - fra mindre ettromsleiligheter til romslige fireroms duplexleiligheter med to soverom. Alle boligene holder en gjennomgående høy standard, med høy kvalitet på utvalgte materialer og smarte, praktiske planløsninger. Bygningen er A+-sertifisert og oppfyller alle krav til bærekraftig energieffektivitet og miljøhensyn. Leilighetene kjennetegnes av moderne og luksuriøse detaljer som private terrasser, garderober og stilfullt interiør. I tillegg kommer et omfattende utvalg av eksklusive fellesfasiliteter, blant annet et evighetsbasseng med solterrasse og peiser, et toppmoderne treningssenter, et velværeområde med badstue og dampbad samt en innendørs lounge med egne møterom og arbeidsplasser. Prosjektet tilbyr også en bemannet resepsjon, en frodig gårdsplass, et visningsrom, en golfsimulator, privat parkering og et avansert 24-timers sikkerhetssystem. Denne duplexleiligheten har et boareal på 119 m², fordelt på to soverom og to bad. Leiligheten har stue og kjøkken i åpen planløsning og en privat takterrasse på 102 m² med boblebad. Leiligheten kjennetegnes av materialer av høy kvalitet, sjenerøst lysinnfall og en moderne design som kombinerer komfort med luksus. Som kjøper kan du velge mellom tre forskjellige interiørstiler, noe som gir deg muligheten til å gjøre virkelige interiøret etter din egen smak. Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, sikkerhetsdørr, smarthusteknologi, heis, privat takterrasse, boblebad For mer informasjon, se MFP194



Nou Llevant



0



yes



2



2



yes



119 m² + 102 m²



€ 2.525.000



yes



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP194F

Eksklusiv toppleilighet med privat terrasse