Ref.:MFP194F

Eksklusiv penthouse med privat terrasse

Dette eksklusive og spændende nybyggeri af 65 luksusboliger, som er udviklet af det anerkendte XOJAY-firma, er i øjeblikket under opførelse og forventes at stå færdigt i slutningen af 2026. Det femetagers boligkompleks tilbyder en varieret blanding af enheder - fra mindre lejligheder med et soveværelse til rummelige duplexlejligheder med fire soveværelser. Alle boliger er af høj standard med omhyggeligt udvalgte materialer og smarte, åbne planløsninger. Bygningen er A+-certificeret og opfylder høje krav til både energieffektivitet og miljøhensyn. Lejlighederne er kendetegnet ved moderne og luksuriøse funktioner som private terrasser, indbyggede skabe og stilfuldt interiør. Dette suppleres af et omfattende udvalg af eksklusive fællesfaciliteter, herunder en infinity-pool med soldæk og pejse, et topmoderne fitnesscenter, et wellness-område med sauna og dampbad og en indendørs/udendørs lounge med dedikerede mødelokaler og arbejdsområder. Projektet byder også på en bemandet reception, en frodig gårdhave, et screeningsrum, en golfsimulator, privat parkering og et avanceret 24-timers sikkerhedssystem. Denne duplexlejlighed har et boligareal på 119 m² fordelt på to soveværelser og to badeværelser. Med en stue og et køkken i åbent plan og en privat tagterrasse på 102 m² med jacuzzi. Lejligheden er kendetegnet ved materialer af høj kvalitet, generøst lys og et moderne design, der kombinerer komfort med luksus. Som køber tilbydes du tre forskellige indretningsstile at vælge imellem, hvilket giver mulighed for at påvirke interiøret efter din egen smag. Yderligere oplysninger: Aircondition, gulvvarme, sikkerhedsdør, smart home-teknologi, elevator, privat tagterrasse, jacuzzi For mere information se MFP194

	Nou Llevant		0		yes
	2		2		yes
	119 m2 + 102 m2		€ 2.525.000		yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP194F

Eksklusiv penthouse med privat terrasse

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com