MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.:MFP191B

Luxusapartment mit privater Terrasse & Garten

Dieses exklusive Projekt befindet sich auf dem wunderschönen Hügel von San Agustín. Hier sind Sie nur einen kurzen Spaziergang vom Hafen Port Cala Nova und dem Strand von Cala Major entfernt – und in nur 10 Minuten mit dem Auto im Zentrum von Palma. Diese Wohnung im Erdgeschoss bietet 138 m² Wohnfläche, verteilt auf drei großzügige Schlafzimmer und drei moderne Badezimmer. Der offene Grundriss verbindet nahtlos die luxuriöse Küche mit dem stilvollen Wohn- und Essbereich. Zudem verfügt die Wohnung über eine private Terrasse von 96 m² sowie einen Garten mit 111 m². Die Ausstattung entspricht höchsten Standards und die verwendeten Materialien sind durchgehend hochwertig, mit natürlichen Elementen wie Holz und Stein. Große Fensterflächen, raumhohe Schiebetüren und schlanke Aluminiumrahmen schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Darüber hinaus bietet die Wohnung Annehmlichkeiten wie eine Klimaanlage, Fußbodenheizung, doppelt verglaste Fenster, maßgefertigte Einbauschränke, begehbare Ankleiden und Gaskamine. Die Innenräume wurden von spezialisierten Innenarchitekten gestaltet. Das Projekt umfasst zudem einen Gemeinschaftspool mit Sonnendeck, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio sowie eine private Garage. Jede Einheit verfügt über zwei fest zugewiesene Stellplätze und einen privaten Zugang zum Garagenbereich – entweder über den Aufzug oder das Treppenhaus.
Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, private Terrasse, privater Garten, Gemeinschaftspool, Parkmöglichkeiten.

Cala Major & San Agustin	0	yes
3	3	yes
138 m2 + 96 m2	€ 2.375.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP191B

Luxusapartment mit privater Terrasse & Garten

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005