MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

**Ref.:MFP186C**

### Nybygd leilighet nær stranden

Dette nye leilighetskomplekset ligger i Palmanova, et populært boligområde for mange innbyggere takket være sin nærhet til Palma og utmerkede infrastruktur som gjør det mulig å bo der hele året. Prosjektet ligger kun 400 m fra sjøen og er kun 10 meter unna. minutters kjøretur til Palma. Byggingen startet i mai 2023, og prosjektet forventes ferdigstilt i første kvartal 2026. Det er totalt 36 leiligheter med boareal fra 46 kvm til 80 kvm. Hver leilighet har en romslig stue/spisestue, et fullt møblert og utstyrt kjøkken, 2 komplette bad (ett med eget bad) og 1-3 soverom avhengig av enhet. De romslige terrassene er opptil 18 m2. Det er også underjordisk parkering og bod. Hovedsoverommet har eget walk-in-garderobe. Leilighetskomplekset har også to bassenger, ett saltvannsbasseng for voksne og ett for barn, samt treningsstudio og andre fellesarealer. Denne spesielle leiligheten har et boareal på 64 kvm og 2 soverom. Terrassen har et areal på 15 kvm med utsikt over felleshagen og bassenget. Ytterligere informasjon: Klimaanlegg, heis, forhåndsinstallasjon for elbillading, felles svømmebasseng, felles hage.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Palma Nova | | 0 | | yes |
| | 2 | | 2 | | yes |
| | 64 m2 + 15 m2 | | € 736.000 | | yes |

**Ref.: MFP186C**

**Nybygd leilighet nær stranden**