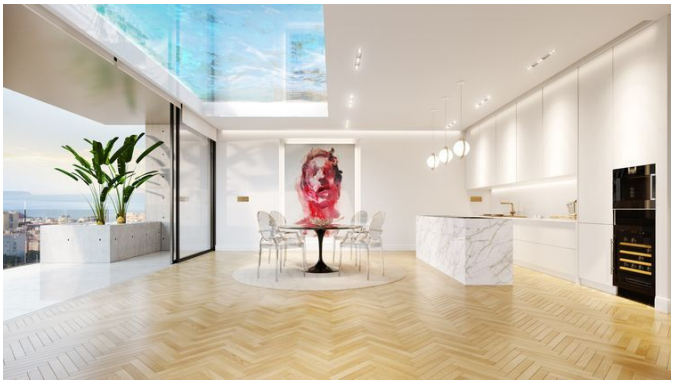
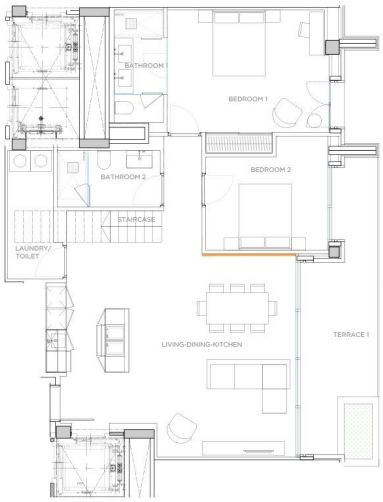
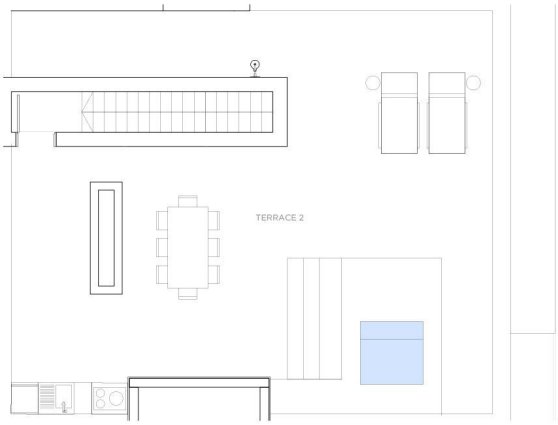
MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.:MFP100C

Proyecto lujoso cerca de Portixol

Este extraordinario proyecto de 84 apartamentos se convertirá en un punto de referencia en Nou Llevant, una zona situado muy cerca del centro de Palma. La ubicación privilegiada se encuentra muy cerca de Portixol, el mar y el paseo marítimo, y a poca distancia del casco antiguo de Palma. Habrá apartamentos de 1 a 4 dormitorios, dúplex y áticos. Constará de 6 plantas con una zona comunitaria con piscina y zonas para descansar y tomar el sol. El diseño cúbico de los apartamentos maximiza la luz natural a través de las ventanales grandes desde el suelo hasta el techo y que se abren a los balcones privados, dando a los apartamentos la ventaja de un espacio de interior-exterior para disfrutar del fantástico clima de Mallorca. Los apartamentos no solo tienen las fantásticas terrazas con ventanas panorámicas eléctricas, sino que los residentes también disfrutarán de la bella arquitectura de las áreas comunes, como los jardines y las terrazas. Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama de Miele. Hay tres líneas de diseño de los apartamentos, cada uno con cualidades únicas de los mejores materiales con un diseño exclusivo. Todo este proyecto ha sido diseñado con acabados de alta calidad y la construcción garantiza un uso eficiente de los recursos. El edificio será el primer edificio con certificación A en Mallorca. Algunas de las características incluidas son por ejemplo energía solar en áreas comunes, geotermia, materiales de construcción sostenibles, recolección y procesamiento de agua de lluvia. El proyecto ya tiene la licencia de obra y han empezado a constuir. Este apartamento tiene una superficie construida de 103 m2 y una superficie habitable de 90 m2 más dos terrazas de un total de 105 m2 y está situado en la sexta planta. Consta de 2 dormitorios, 2 baños y una cocina abierta y salón que se abren a la terraza. El apartamento también tiene una coladuría. Información adicional: calefacción por suelo radiante, piscina, gimnasio y sauna comunitario, jardín, aparcamiento con estación de carga eléctrica, ascensor, aire acondicionado, almacenamiento, depósito de bicicletas, sistema de seguridad, servicio de portería las 24 horas.

Nou Llevant	0	yes
2	2	yes
90 m2 + 110 m2	€ 2.800.000	yes

Ref.: MFP100C

Proyecto lujoso cerca de Portixol