



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFGL001

Geräumiges Luxusapartment im Erdgeschoss einer exklusiven Wohnanlage in Cala Major

Diese neu gebaute Luxuswohnung befindet sich im Erdgeschoss einer exklusiven Neubauanlage in Cala Major. Sie liegt nur einen kurzen Spaziergang vom Meer sowie nur wenige Minuten mit dem Auto vom Zentrum von Palma entfernt. Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von 123 m², die durch zwei Terrassen mit einer Gesamtfläche von 56 m² und einen großen privaten Garten ergänzt wird. Sie verfügt über eine große, moderne Designerküche mit einer zentralen Kochinsel, die nahtlos mit dem hellen und geräumigen offenen Wohnzimmer verbunden ist. Von hier aus haben Sie einen direkten Zugang zu beiden Terrassen, von denen eine überdacht und die andere perfekt geeignet ist, um fast den ganzen Tag über die Sonne zu genießen. Insgesamt umfasst die Wohnung drei großzügige Doppelzimmer und zwei Badezimmer, von denen eines en suite ist. Besondere Aufmerksamkeit wurde der durchgehenden Verwendung von hochwertigen Materialien geschenkt. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um die höchsten Qualitätsstandards zu gewährleisten. Das elegante Interieur überzeugt mit tollen Naturstein- und Eichenoberflächen, während eine effiziente Klimaanlage, Hausautomation und atmosphärische Designerbeleuchtung ein modernes und komfortables Wohnumfeld schaffen. Zu ihrem zusätzlichen Komfort bietet das Anwesen auch einen privaten Abstellraum sowie zwei Parkplätze. Zusätzliche Informationen: Fitness- und Wellnessbereich, zwei Schwimmbäder, zwei Parkplätze, angelegte Gemeinschaftsgärten, Fußbodenheizung, Designerküche, neueste Klimaanlage und doppelt verglaste Fenster.

 Cala Major & San Agustin	 0	 yes
 3	 2	 yes
 123 m2 +  56 m2	 € 1.950.000	 yes



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFGL001

Geräumiges Luxusappartement im Erdgeschoss einer exklusiven Wohnanlage in Cala Major





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

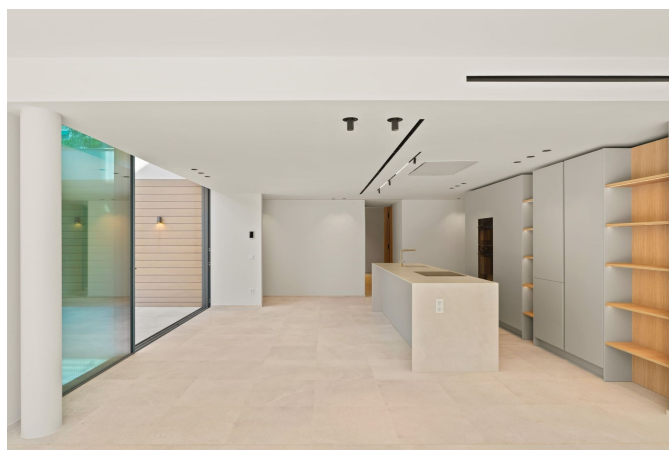
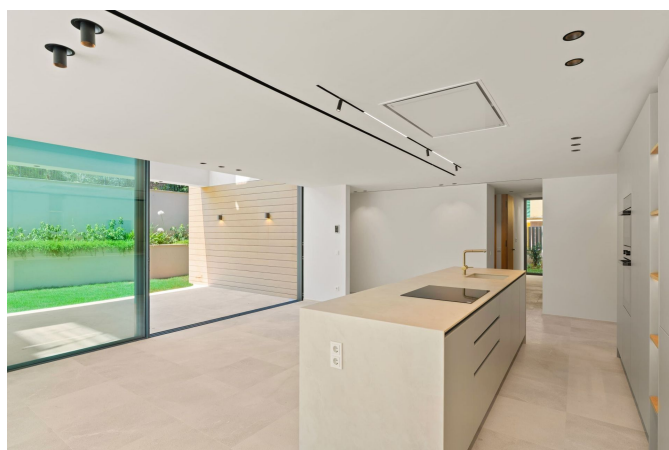




MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com