



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2908

### Nybygd toppleilighet med havutsikt

Denne lyse og moderne leiligheten ligger i det populære og voksende området Nou Llevant, bare en kort spasertur fra havet og Palma sentrum. Området har utviklet seg til en attraktiv bydel med et bredt utvalg av servicetilbud, restauranter og fasiliteter. Leiligheten ligger i et eksklusivt og velholdt boligkompleks med et stort felles basseng, treningsstudio og concierge service. Boligen har et romslig og fullt utstyrt kjøkken i åpen forbindelse med en stor stue med plass til en separat spise plass. Store vindusflater slipper inn rikelig med naturlig lys og gir flott utsikt mot havet. Fra stuen har du direkte tilgang til den første terrassen på cirka 19 m<sup>2</sup>, et herlig sted for avslapning og sosialt samvær. En trapp opp finner du boligens private takterrasse på cirka 48 m<sup>2</sup>. Her er det god plass til både spise gruppe og loungemøbler, noe som gjør terrassen perfekt for lange middager, avslappende dager og hyggelige kvelder med familie og venner. Boligen har tre romslige soverom og to bad, hvorav ett er en suite. Tilleggsinformasjon: Basseng, treningsstudio, parkeringsplass i garasje, klimaanlegg med varme og kjøling, bod samt concierge service.



Nou Llevant



0



yes



3



2



yes



118 m<sup>2</sup> + 67 m<sup>2</sup>



€ 1.490.000



yes



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2908

Nybygd toppleilighet med havutsikt



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)