



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2894

### Helles Penthouse mit großer Terrasse in Palma

Herzlich Willkommen in diesem modernen und hellen Penthouse in Palma! Neben großzügigen Wohnräume im Freien, bietet dieses Penthouse eine hervorragende Lage. Es befindet sich nur wenige Gehminuten von Avenidas entfernt, so dass eine große Auswahl an Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten und öffentlichen Verkehrsmitteln in unmittelbarer Nähe liegen. Die Immobilie bietet 83 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einen offenen Grundriss, in dem sich die Küche, der Essbereich und das Wohnzimmer nahtlos miteinander verbinden. Große Glastüren im Wohnzimmer öffnen sich hin zur 29 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Hier gibt es viel Platz für einen Essbereich und eine Lounge, weshalb die Terrasse der perfekte Ort für ein langes Frühstück, entspannte Nachmittage und unterhaltsame Abende mit Familie und Freunden ist. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer sowie zwei zusätzliche Räume, die derzeit als Heimbüro und als begehbare Kleiderschrank genutzt werden. Diese beiden Räume können jedoch leicht an Ihre Bedürfnisse angepasst werden und beispielsweise als Gästezimmer, Sportraum oder zusätzlicher Stauraum umfunktioniert werden. Zudem gibt es ein modernes Badezimmer mit stilvollem und zeitlosem Design. Um das Ganze Jahr über einen hohen Wohnkomfort zu gewährleisten, ist das Appartement sowohl mit einer Klimaanlage als auch mit einer Heizung ausgestattet. Es ist auch möglich, einen Parkplatz für 70.000 Euro zu kaufen. Es ist das perfekte Zuhause für alle, die ein modernes Zuhause mit großer Terrasse und einer attraktiven Lage in Palma suchen!



Palma City



0



yes



2



1



yes



83 m<sup>2</sup> + 29 m<sup>2</sup>



€ 620.000



yes

[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2894

## Helles Penthouse mit großer Terrasse in Palma



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

