



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2891

Helles und frisch renoviertes Appartement mit teilweise Meerblick in Santa Catalina

Diese schöne Wohnung befindet sich im vierten Stock eines gepflegten Gebäudes aus dem Jahr 1990 in der begehrten Gegend von Santa Catalina. Sie verfügt über große Fenster, die alle Räume mit viel natürlichem Licht durchfluten und einen tollen Blick auf die Stadt und das Meer bieten. Die Bewohner profitieren auch von einer gemeinsamen Dachterrasse und einem gemeinsamen Abstellraum im Erdgeschoss. Die Wohnung wurde 2019 nach den höchsten Standards vollständig renoviert und verfügt über Holzböden, eine integrierte Klimaanlage und erstklassige Küchengeräte von Siemens und Bosch. Eine Zentralheizung ist ebenfalls installiert, um maximalen Komfort in den kühleren Wintermonaten zu gewährleisten. Der Eingangsbereich verfügt über praktische Einbauschränke für Jacken und Schuhe und auch alle drei Schlafzimmer sind mit geräumigen Einbauschränken ausgestattet. Es gibt zwei voll ausgestattete Badezimmer - eines mit Badewanne und eines mit ebenerdiger Dusche. Darüber hinaus gibt es eine praktische separate Waschküche. Die Wohnung ist sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienresidenz perfekt geeignet. Eine nach Süden ausgerichtete 8 m² große Terrasse bietet einen schönen und bequemen Platz für einen kleinen Tisch und Stühle und lässt Sie das ganze Jahr über eine schöne Aussicht und den Sonnenschein genießen. Das Gebäude ist in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über einen komfortablen Aufzug. Da es pro Etage nur eine Wohnung gibt, ist Ihre Privatsphäre bestens geschützt. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Zentralheizung, doppelt verglaste Fenster, Wasserenthärter, Aufzug. Das Gebäude verfügt über eine große gemeinschaftliche Dachterrasse.

 Santa Catalina - Tennis	 1	 yes
 3	 2	 yes
 106 m ² +  8 m ²	 € 675.000	 yes

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2891

Helles und frisch renoviertes Appartement mit teilweise Meerblick in Santa Catalina





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

