



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2871

Villa direkt am Meer in Barcarés

Diese erstklassige Villa in Barcarés wurde im Jahr 2018 gebaut und dann im Jahr 2025 erweitert und umfassend renoviert. Sie liegt auf einem 662 m² großen Grundstück und bietet einen direkten Zugang zum Meer. Die Lage, nur 10 Minuten vom Alcanada-Golfplatz entfernt, und das hochwertige mediterrane Design machen dieses Anwesen zu einer hervorragenden Option sowohl für als Hauptwohnsitz als auch als Ferienresidenz im Norden Mallorcas. Das Haupthaus hat eine Wohnfläche von 362 m² sowie eine 50 m² große Sonnenterrasse mit Swimmingpool. Es verfügt über eine voll ausgestattete Küche, fünf Doppelschlafzimmer, von denen vier ein eigenes Bad haben, sowie ein weiteres Gästebad. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine zentrale Klimaanlage (kalt und heiß) und eine Fußbodenheizung durch Aerothermie, Fensterrahmen aus Holz mit Climalit-Glasierung, weiß lackierte Schreinerarbeiten im Innenbereich aus Eschenholz, mallorquinische Steinböden mit Abuchard- und Apomazado-Oberflächen und Eichenparkett im Wohnzimmer sowie in den Schlafzimmern im Erdgeschoss. Der Garten hat eine automatische Bewässerung. Ein exklusives und luxuriöses Zuhause in einer wundervollen Lage!



Alcúdia



662



yes



5



5



yes



312 m² + 100 m²



€ 5.900.000



no

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2871

Villa direkt am Meer in Barcarés

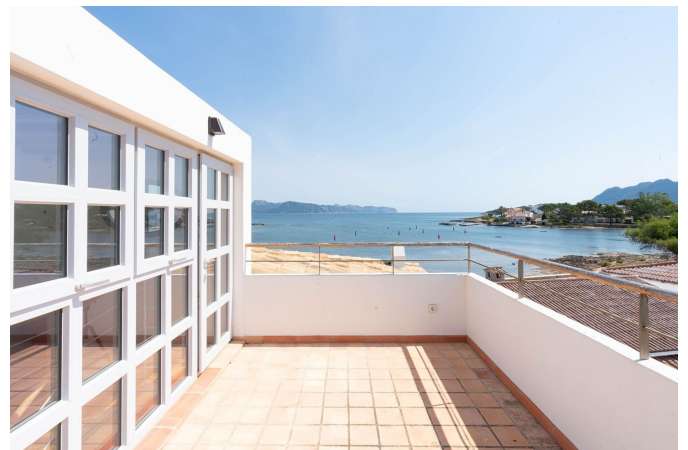




MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Anibal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Anibal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

