



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2868

### Großzügiges Haus in Sóller mit viel Charme und originellen Details

Diese große traditionelle mallorquinische Villa befindet sich in Sóller, in einer sonnigen und ruhigen Gegend und nur wenige Gehminuten vom Stadtplatz entfernt. Das Anwesen hat eine bebaute Fläche von ca. 350 m², die sich auf drei Etagen und ein Untergeschoss verteilt. Viele der ursprünglichen Merkmale des Hauses sind gut erhalten, wie z. B. hydraulische Fliesenböden und freiliegende Holzbalken. Die Details verleihen der Finca ein sehr authentisches Gefühl und einzigartigen Charakter. Im Erdgeschoss werden Sie von einer geräumigen Eingangshalle, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer mit Essbereich und einem zusätzlichen kleineren Raum begrüßt, der beispielsweise als Büro oder Bibliothek genutzt werden kann. Im ersten Stock gibt es zwei Räume, die derzeit als Büros genutzt werden. Beide haben einen direkten Zugang zu einer großen privaten Terrasse, die sowohl zum Entspannen als auch zum geselligen Treffen großartige Möglichkeiten bietet. Das Obergeschoss besteht aus zwei Doppelzimmern, einem Einzelzimmer und einem Badezimmer. Unterm Dach gibt es zudem einen großzügigen Raum, der an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann und z. B. als Lounge, Studio oder zusätzlicher Stauraum verwendet werden könnte. Der Keller bietet ein weiteres Badezimmer sowie einen großen Abstellraum mit viel Stauraum. Draußen bezaubert das Anwesen mit einem schönen Garten mit eigenem Wasserbrunnen und einem Grillplatz.



Sóller



0



no



6



2



no



330 m2 + 20 m2



€ 950.000



no

[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



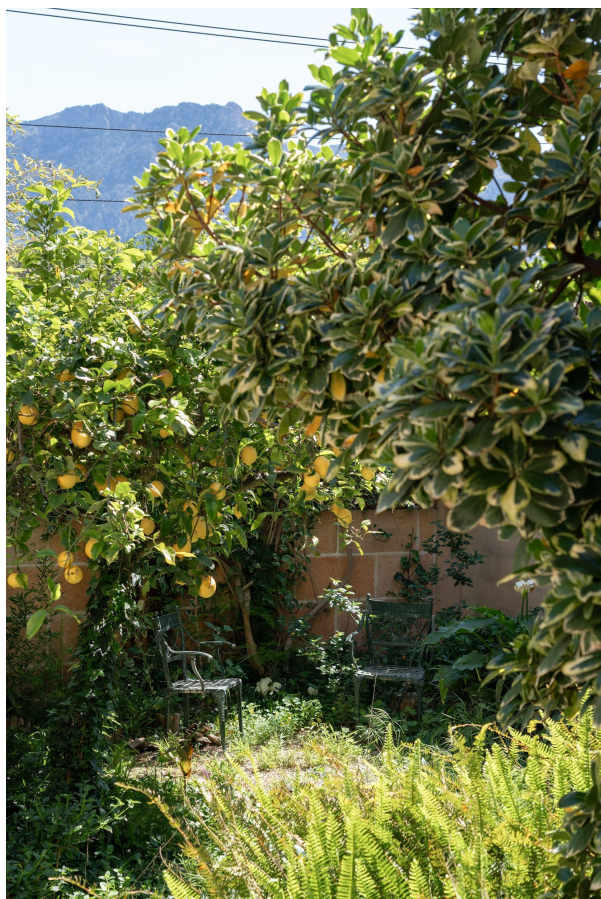
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2868

**Großzügiges Haus in Sóller mit viel Charme und originellen Details**





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Anibal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Anibal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

