



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2714

### Luksuriøs toppleilighet med privat takterrasse i Son Armadams

Dette nybygget med ti leiligheter ligger i Son Armadams i Palma. Her finner du alt du trenger; butikker, restauranter og kafeer innen et steinkast unna. Omgivelsene i n&aelig;rheden har mye &aring; by p&aring;; som herlige spaserturer ved sj&oslash;en p&aring;; den lange strandpromenaden, lunsj p&aring;; en av Santa Catalinas mange restauranter eller middag i Palmas gamleby, eller nyt den store, gr&oslash;nne parken som omgir og leder opp til Bellver-slottet. &nbsp; Bygningen best&aring;r av 10 leiligheter fordelt p&aring;; 5 etasjer, med felles basseng og hage. Alle leilighetene har rikelig med naturlig lys takket v&aelig;re d&oslash;rer fra gulv til tak og vinduer som f&oslash;rer ut til balkongene. Alle leilighetene har gulvvarme, snekkerarbeider i eik, porselensgulv i mikrosement, hvitevarer av h&oslash;y kvalitet og designerkj&oslash;kken og bad med materialer av topp kvalitet. Denne eksklusive toppleiligheten har et totalt areal p&aring;; 160 m<sup>2</sup>;, hvorav 74 m<sup>2</sup> er boareal og de resterende 86 m<sup>2</sup> best&aring;r av overbygde og &aring;pne terrasser. Leiligheten har 2 soverom med eget bad og en romslig stue med &aring;pen kj&oslash;kkenl&oslash;sning. Fra stuen kommer du ut p&aring;; en 14 m<sup>2</sup> stor vestvendt terrasse. En trapp f&oslash;rer opp til den sjener&oslash;se takterrassen p&aring;; 73 m<sup>2</sup>;, som inkluderer et privat basseng, solterrasse og gr&oslash;ntomr&aring;der. To overbygde parkeringsplasser og en bod er inkludert i prisen. Tilleggsinformasjon: Heis, klimaanlegg, gulvvarme, porselensgulv, felles sv&oslash;mmebasseng, bod og en parkeringsplass i garasje.&nbsp;



Son Armadams



0



yes



2



2



yes



74 m<sup>2</sup> + 86 m<sup>2</sup>



€ 1.420.250



yes

[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2714

**Luksuriøs toppleilighet med privat takterrasse i Son Armadams**



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

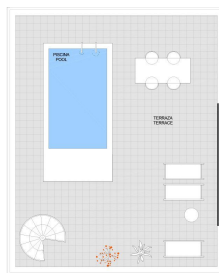
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)