



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2535

Villa encantadora, renovada y única en Cala Major

Esta villa única y encantadora se encuentra a pocos pasos de la pintoresca playa de arena de Cala Major, a las afueras de la ciudad de Palma. La magnífica casa, que data de la década de 1920, se sometió a una extensa renovación en 2018, preservando cuidadosamente los detalles antiguos y de carácter, al tiempo que se añadieron elementos modernos. A la irresistiblemente encantadora villa se accede a través de una puerta privada, donde se recorre una avenida rodeada de exuberantes plantas y hermosos árboles frutales, que conduce a la zona de aparcamiento con espacio para hasta cinco coches. Además, hay un elegante edificio de garaje. A la villa se accede subiendo una hermosa escalera de piedra. El espacio habitable se extiende sobre unos impresionantes 340 metros cuadrados en dos plantas. En la planta baja, le da la bienvenida una cocina totalmente equipada y acogedora, una zona de estar y un comedor adornado con una chimenea. Aquí también encontrará un aseo de invitados. Todas las habitaciones de la planta baja tienen acceso directo a la terraza que se extiende a lo largo de la parte delantera de la casa y a la zona de la piscina. En la planta superior se encuentran los cinco dormitorios y tres cuartos de baño, uno de los cuales es una suite. También hay una pequeña zona de estar adicional y un amplio vestidor. Desde tres de los dormitorios y el salón se accede a un tranquilo patio trasero, donde se puede disfrutar de una fresca sombra en los calurosos días de verano. También hay un lavadero para mayor comodidad. Puede seguir una pasarela alrededor de la casa para llegar a la parte delantera. Desde uno de los dormitorios, una generosa terraza conduce al suroeste, ofreciendo una impresionante vista al mar. Junto a la piscina hay un edificio con un dormitorio y sala de estar combinados y un cuarto de baño. Desde la terraza se puede bajar por una escalera a una bodega realmente encantadora y fresca. El precioso jardín atrae varios árboles frutales y magníficas plantas y flores. En la parte delantera de la casa, la piscina climatizada de agua salada y la generosa terraza con vistas al mar invitan a relajarse y socializar, y se completan con una cocina al aire libre. Información adicional: Calefacción por suelo radiante en toda la casa y A / C con calefacción y refrigeración, cinco plazas de aparcamiento.



1630



yes



4



5



yes



340 m2 + 360 m2



€ 4.900.000



no

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2535

Villa encantadora, renovada y única en Cala Major





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



First Floor



Second Floor





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

