



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF1873

Su casa perfecta de alta calidad en la codiciada zona de Portixol / Molinar

Situado junto al mar, Portixol / Molinar fue tradicionalmente siempre el hogar de los pescadores. Hoy conserva su carácter genuino y es una de las áreas populares y características de la isla. A unos pocos metros de del mar encontramos esta casa adosada recientemente renovada y muy atractiva. La reforma se realizó con estándares muy altos con materiales de alta calidad y con muy buen gusto. La entrada: se encuentra muy cerca de un amplio garaje, y con unos pocos pasos se llega a la acogedora sala de estar, de aprox 40 m2, incluyendo la cocina abierta de diseño de alta calidad equipada con electrodomésticos modernos. Las grandes puertas correderizas de vidrio dan acceso a una hermosa terraza de 30 m2 con una agradable piscina con cascada de agua. Sorprendentemente refrescante en esos calurosos días de verano. La primera planta: tiene tres dormitorios, el dormitorio principal tiene un amplio armario empotrado y un generoso baño; en suite, además de una terraza privada con vistas a la piscina. Las dos habitaciones de invitados comparten un baño. Más arriba encontramos una azotea de unos 50 m2 diseñada de alta calidad, con vistas abiertas a los jardines y en parte hacia el mar. Aquí hay una ducha exterior y además se disponen de preinstalaciones para una cocina de verano. El sótano de la casa se ha convertido en un lujoso y bien pensada zona de SPA con bañera de hidromasaje, sauna y gimnasio. Aquí podrá relajarse durante todo el año. Disfrute de los inviernos en la moderna sauna, bancos infrarrojos y un baño independiente con TV. En el sótano también está la lavandería y un gran trastero con acceso directo al garaje. Información adicional: calefacción central de gas, calefacción por suelo radiante y calentador de toallas en los baños, aire acondicionado (frío / calor), muebles incluidos, solarios eléctricos y persianas de control remoto, persianas eléctricas en todas las habitaciones, garaje, doble acristalamiento.



Palma



0



yes



3



2



yes



195 m2 + 85 m2



€ 1.495.000



no

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF1873

Su casa perfecta de alta calidad en la codiciada zona de Portixol / Molinar



www.bo-mallorca.com

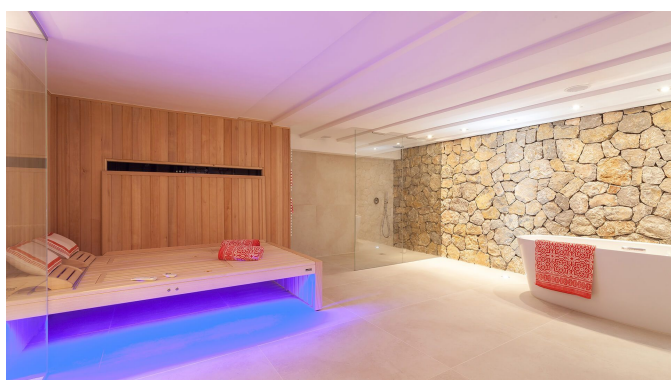
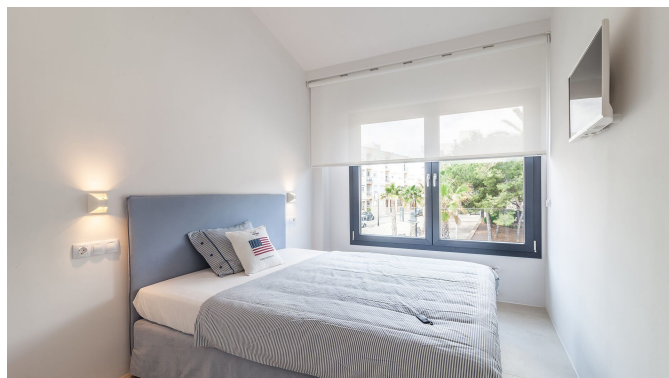
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

