



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.:AT001

Gran ático con una terraza fantástica en Santa Catalina

Esta es una oportunidad única para adquirir un ático con mucho potencial en una ubicación perfecta entre Santa Catalina y el Club de Tenis de Palma. En la planta superior de un edificio con ascensor y garaje, encontramos este ático luminoso con una gran terraza privada en el mismo nivel. La propiedad tiene una superficie habitable de 150 m² más una terraza en la parte de delante de 60 m² y una terraza trasera que es de aproximadamente 15 m². El apartamento consta de un luminoso salón, una cocina, 4 dormitorios y 2 baños. Con una modernización, esta propiedad puede convertirse en una vivienda única de la zona. Información adicional: aparcamiento, trastero y ascensor. Santa Catalina es un barrio de moda de Palma, a poca distancia del Club Náutico. La zona cuenta con varios restaurantes y cafeterías cerca del animado mercado. El Museo de Arte Es Baluard y el centro de la ciudad están a poca distancia a pie. La playa de Palma, en frente de la Catedral, se encuentra a 10 minutos. Existe un servicio rápido de autobuses para ir al aeropuerto y a varias playas. Santa Catalina es una de las zonas más solicitadas debido a sus originales casas de pescadores y calles arboladas.



Palma



0



yes



4



2



yes



150 m² + 75 m²



€ 670.000



yes



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: AT001

Gran ático con una terraza fantástica en Santa Catalina